CONSTRUCCIONES & LOGISTICAS MAGA S.A.S

NIT. 900.491.714-0

PROPUESTA ECONOMICA

El Bagre, 19 de diciembre de 2024

Señores:

EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DE EL BAGRE (EDTB)
Departamento de Antioquia

Proceso de Contratación: **INVITACIÓN DIRECTA 051-2024**

Estimados señores:

El suscrito **JUAN DAVID GARCIA VELEZ**, identificado como aparece al pie de mi firma, obrando en representación de la empresa **CONSTRUCCIONES & LOGISTICAS MAGA SAS** presento la siguiente oferta económica:

ADECUACIONES DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LA ESTACION DE POLICIA MUNICIPAL, ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE-ANTIOQUIA.

Ítems	DESCRIPCIÓN DE LAS ACTIVIDADES	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
1	**PRELIMINARES**				**$ 2.077.786,95**
1,1	Demolicion y disposicion final de alberca existente	gl	1,00	$ 344.000,00	$ 344.000,00
1,2	demolicion de concreto	m3	20,00	$ 86.689,35	$ 1.733.786,95
2	**MANPOSTERIA Y ENCHAPE**				**$ 33.173.881,11**
2,1	Suministro, transporte e instalacion de enchape pared de baño en baldosa corona tipo1, incluye pegacor, boquilla y todo lo necesario para su correcta colocacion.	m2	30,00	$ 95.323,89	$ 2.859.716,74
2,2	Suministro, transporte e instalacion de enchape piso en baldosa corona tipo1, incluye pegacor, boquilla y todo lo necesario para su correcta colocacion.	m2	110,00	$ 89.823,89	$ 9.880.628,06
2,3	Suministro, transporte e instalacion de estuco plastico	m2	815,00	$ 20.297,24	$ 16.542.250,60
2,4	Suministro, transporte e instalacion de lavadero prefabricado de 0,90 x 0,60 m	und	1,00	$ 511.400,00	$ 511.400,00
2,5	Construccion de alberca y todo lo necesario para correcta construccion	gl	1,00	$ 3.379.885,71	$ 3.379.885,71
3	**CARPINTERIA METALICA**				**$ 40.346.710,64**
3,1	Suministro, transporte e instalacion de puerta para baño 0,60 m x 1,7	und	4,00	$ 851.895,24	$ 3.407.580,95
3,2	Mantenimiento a puertas metalicas	und	2,00	$ 438.658,49	$ 877.316,98
3,3	Mantemiento para cubierta	m2	350,00	$ 36.120,00	$ 12.642.000,00
3,4	Suministro, transporte e instalación de perfil estructural cuadrado 100x100 2,5 mm, de 6m negro.	und	6,00	$ 789.633,62	$ 4.737.801,72
3,5	Suministro e instalacion de cubierta en lamina arquitectonica. Incluye correas en Perfil C -150 x 50 x 15. t=1,2 mm- Grado 40, Varilla para contravientos Ø1/2", Ganchos de amarre, Pintura anticorrosiva tipo industrial, Soldadura, Platina 1/4" - Grado 60, anclaje viga	m2	60,00	$ 142.718,52	$ 8.563.110,99

CONSTRUCCIONES & LOGISTICAS MAGA S.A.S

NIT. 900.491.714-0

3,6	Suministro, transporte e instalacion de cielo falso en pvc, incluye perfileria y todo lo necesario para su correcta colocacion.	m2	110,00	$ 91.990,00	$ 10.118.900,00
4	**PODA**				**$ 5.309.500,00**
4,1	Poda para arboles de altura superior a 5 m con equipo de seguridad, incluye disposicion final y transporte	und	7,00	$ 758.500,00	$ 5.309.500,00
5	**PINTURA**				**$ 28.782.384,00**
5,1	Suministro y aplicación pintura en base de agua tipo coraza tipo 1	m2	1426,00	$ 20.184,00	$ 28.782.384,00
6	**RED ELECTRICA**				**$ 30.794.474,80**
6,1	Suministro, trasnporte e instalacion de reflectores de 400 watts	und	5,00	$ 534.753,33	$ 2.673.766,67
6,2	Manteminiento puntos electricos hasta 220 v	und	6,00	$ 55.743,45	$ 334.460,69
6,3	Suministro e instalación de salida de punto electrico de 110 v a 1 m de altura	und	8,00	$ 90.600,00	$ 724.800,00
6,4	Suministro, transporte e instalacion de aire acondicionado inverter de 18000 BTU	und	4,00	$ 5.958.456,00	$ 23.833.824,00
6,5	Suministro, transporte e instalacion de televisor de 55 pulgadas led 4k UHD	und	1,00	$ 3.227.623,45	$ 3.227.623,45
7	**CARPINTERIA**				**$ 4.033.200,00**
7,1	Suministro, transporte e instalacion de cubiculos divisorios en madera RH para oficinas	M2	30,00	$ 134.440,00	$ 4.033.200,00
8	**RED SANITARIA Y AGUA POTABLE**				**$ 5.471.780,00**
8,1	Suministro, transporte e instalacion de tuberia pvc sanitaria pesada de 4"	ml	70,00	$ 39.184,00	$ 2.742.880,00
8,2	Suministro, transporte e instalacion de tuberia pvc sanitaria pesada de 2"	ml	50,00	$ 19.250,00	$ 962.500,00
8,3	Suministro, transporte e instalacion de tuberia de agua potable de 1/2"	ml	60,00	$ 29.440,00	$ 1.766.400,00
9	**CONCRETOS**				**$ 33.603.876,00**
9,1	Suministro e instalacion de concreto hidraulico, MR=40 Kg/cm2, para losas de pavimento de espesor de 20 cm	m2	186,00	$ 180.666,00	$ 33.603.876,00
		COSTOS DIRECTOS			**$ 183.593.593,51**
		AU		**29,34%**	**$ 53.866.360,34**
		TOTAL OBRA			**$ 237.459.953,85**

CONSTRUCCIONES & LOGISTICAS MAGA SAS
JUAN DAVID GARCIA VELEZ (R.L)
C.C. No. 1.037.604.995 de Envigado, ANT
NIT 900.491.714-0
Dirección de correo JUANO745@HOTMAIL.COM
Celular 314 711 68 39
Ciudad EL BAGRE, ANTIOQUIA

(REP. LEGAL CONSTRUCCIONES & LOGISTICAS MAGA SAS)